

DE STAD VAN DE TOEKOMST



KM

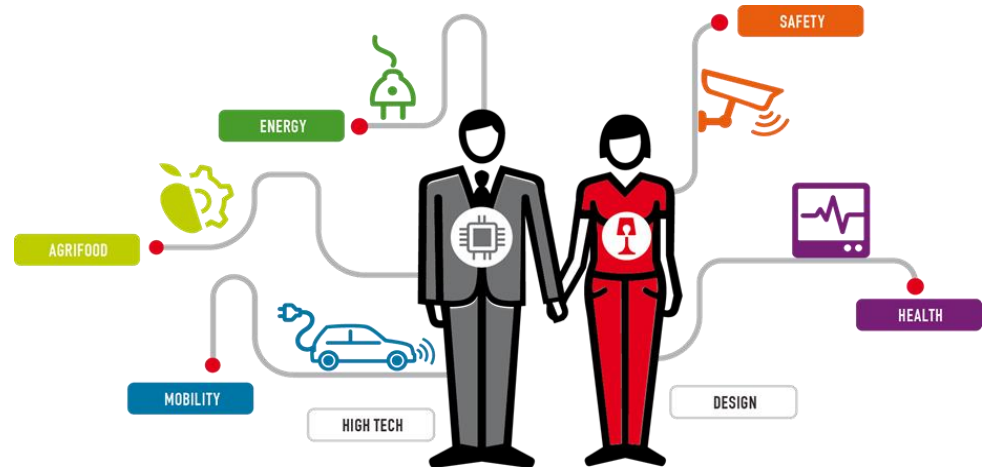
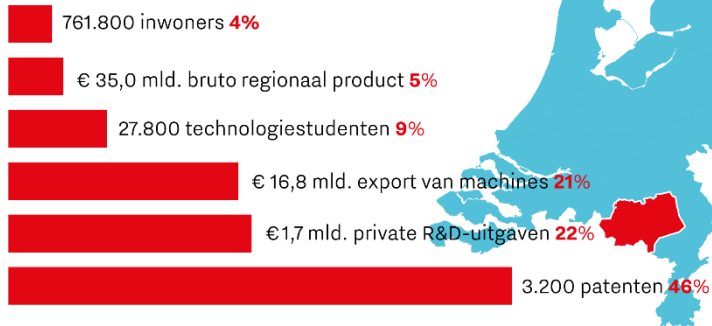
Masterclass Agglomeratiekracht

Brainport Nationale Actieagenda

Carly Jansen
Programmamanager Brainport Development
7 september 2018

Waarom een Brainport Nationale Actieagenda?

HET AANDEEL VAN BRAINPORT EINDHOVEN IN DE CONCURRENTIEKRACHT VAN NEDERLAND



Urgentie voor Brainport Nationale Actieagenda

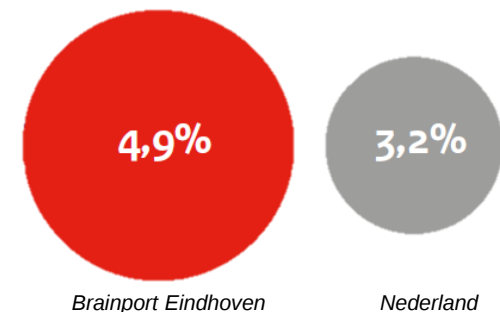
**Het gaat (economisch erg) goed.
Maar.... het kraakt in de
randvoorwaarden voor verdere groei.
Knelpunten:**

- Talent (op alle niveaus, incl. internationaal talent)
- Vestigingsklimaat: voorzieningen en bereikbaarheid

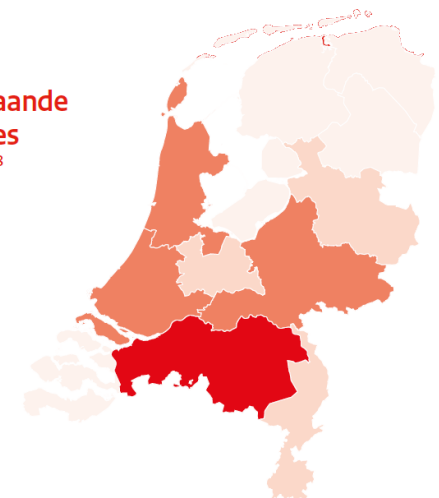
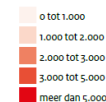
**Toekomstige economische bijdrage
Brainport is niet vanzelfsprekend, o.a.**

- Sterke internationale concurrentie
- Snelle technologische ontwikkelingen

Economische groei
2017



Openstaande
vacatures
1e kwartaal 2018



A group of nine people, eight men and one woman, are seated around a large, polished wooden conference table in a formal, ornate room. The room features a large, multi-tiered chandelier hanging from the ceiling, wood-paneled walls, and large windows with light blue curtains. The participants are dressed in business suits. On the table, there are several trays with drinks (water, juice, beer), glasses, and small snacks. Some participants have laptops or folders open. The atmosphere appears professional and collaborative.

Regeerakkoord november 2017

Brainport Nationale Actieagenda



10 prioriteiten

1. Aantrekken en behouden talent
2. Leven lang ontwikkelen
3. Hybride leeromgevingen
4. Fotonica
5. Eindhoven Engine
6. EIK-XL
7. Bereikbaarheid toplocaties
8. Voorzieningenniveau
9. Cyberweerbaarheidscentrum
10. Oplossingen voor maatschappelijke uitdagingen: Gezondheid& vitaliteit, Energie en Slimme en duurzame mobiliteit



Bekendmaking toekenning Regio Envelop maart 2018



Regio Deal Brainport Eindhoven

Voorzieningenniveau

54 rijk – 92 regio

Talent

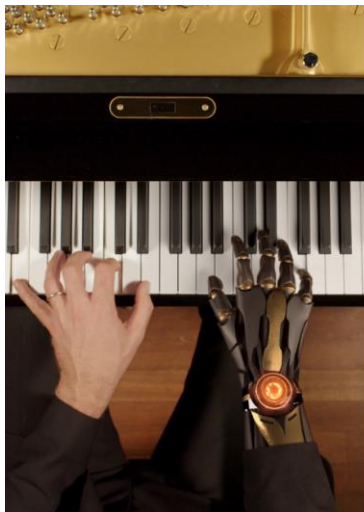
21 rijk – 33 regio

Maatschappelijke innovaties

55 rijk – 115 regio

Propositie januari 2018 is leidend

Brainport Actieagenda vs. Regio Deal



Brainport Nationale Actieagenda

juli 2018



Provincie Noord-Brabant



Propositie
Brainport Eindhoven
voor regio-enveloppe



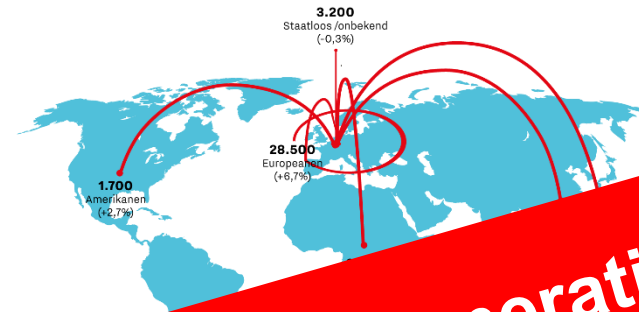
- Meerjarige (>10 jaar) structurele samenwerking Rijk-regio
- Geen apart budget voor
- Brede inhoud:
 1. Talent
 2. Kennis
 3. Ondernemerschap
 4. Vestigingsklimaat
 5. Digitalisering
 6. Maatschappelijke innovaties

- Incidentele middelen: 130 miljoen Rijksgeld en 240 miljoen regionale cofinanciering met looptijd 4 jaar
- Vliegwielen (incidentele impuls) voor bredere Actieagenda
- Inhoud:
 1. Onderscheidend voorzieningenaanbod
 2. Aantrekken en behouden van talent
 3. Innovaties met maatschappelijke impact

Agglomeratiekracht: het is maar op welke schaal je het bekijkt

Buitenlandse nationaliteiten

Aantal en groei cijfer 2016 in Brainport Eindhoven naar werelddeel

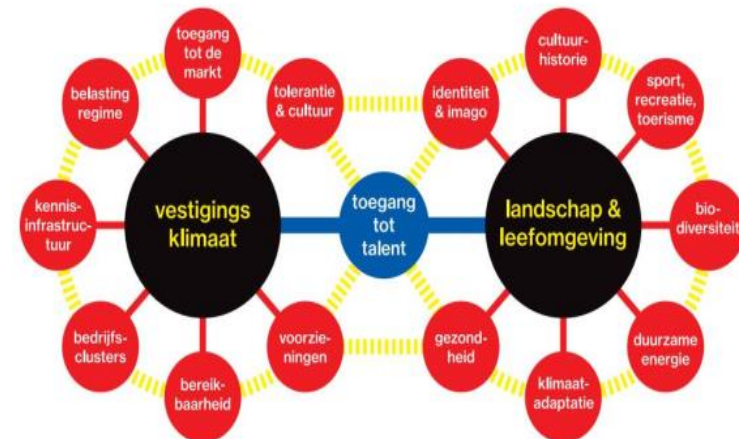


Agglomeratiekracht versterken =
Ecoysteem versterken en vice versa!



Agglomeratiekracht: wat vinden stakeholders belangrijk?

- Bereikbaarheid
- Voorzieningen cultuur, sport, horeca
- Aantrekkelijk landschap
- Goede betaalbare woonruimte
- Openbare ruimte: Hip and happening
- Goede medische voorzieningen
- Internationale houding
- Maatschappelijke impact





Haasje over



» 70 meter hoog, met architect op Strijp-S; 600 appartementen sociale huur; corporate Sint-Trudo; architect VMX; bijzonderheid: deels over de skatkel heen, waardoor die behouden kan blijven.

Trudo Toren



» 70 meter aan Kerkhofplein; 533 appartementen sociale huur; Sint-Trudo; architect Stefano Boeri; bijzonderheid: 135 bomen, 1500 heesters en 4500 vaste planten in bakken aan de gevel.

S1 en S2



» 65 meter, aan het spoor bij de Philipslaan op Strijp-S; 300 vrije sector huurappartementen, spoorzone BUS/SK; Vastgoed; architect Diederendix voor S1 en KENK voor S2.

Frits/S-West



» 65 meter, naast Nail&L en Scitellum; 17 koopappartementen, later ook nog 140 huur en/of koop; MRP Development; architect Jeroen Vissen; bijzonderheid: particuliere koopwoningen op Strijp-S.

District E



» 150, 100 en 70 meter op Stationsplein; 400 tot 800 appartementen, ook sociale huur; opdrachtgever Amvest; architect Powerhouse Company/ZUS; bijzonderheid: vooral de plint met diverse functies.

De Bakermat



» 53 meter aan rotonde Boschdijk/Marconilaan; 230 woningen; SDK Vastgoed; architect Van Aken en ontwerper Maarten Baas; bijzonderheid: gekozen in prijsvraag voor twee teams, met inspraak publiek.

Bunker Toren



» 100 meter aan de Kennedylaan; 83 koop- en 127 studentstudio's; Beig Development/RED Company; architect Powerhouse Company; bij studentencentrum De Bunker van de TU/e, dat kan blijven staan.

Nieuw Bergen



» 62 meter aan Edenstraat/Deken Van Somerenstraat; 242 woningen waarvan 56 sociale huur; SDK Vastgoed; architect MVRDV; groene daken zorgen voor energie en verkoeling; ontwerp in de maak.

TD-gebouw



» 50 meter aan Frederik van Eedenplein; 157 duurzame huurappartementen; Follen & Reijx Vastgoed; Diederendix; transformatie van voormalige Technische Dienst van de gemeente tot woningen; in januari klaar.

De nieuwe skyline van Eindhoven

Michel Theeuwes, m.theeuwes@ed.nl

Een paar weken geleden was er nog maar één woontoren echt in aanbouw in Eindhoven, Onyx aan de Mathildelaan. Voor de bouwvak heeft aannemer Stom + De Koning de bouwkraan laten verhogen, van 70 naar zo'n 100 meter. Dat is nodig omdat

Toren N(ico)



» 110 meter aan de Lindendijk op Strijp-S; ruim 300 woningen; spoorzone BV; architect nu nog onbekend, bijzonderheid: na publicatie eerste ontwerp kwam er storm van kribbel, plan staat momenteel in de ijskast.

Eurobuilding



» 90 meter naast het Philips Stadion, aan de P&V-kaai; nog onbekend welk soort appartementen; Stadionkwaliteits BV; bijzonderheid: ermaast, op de parkeergarage worden ook nog drie bouwblokken gebouwd.

Onyx



» 84 meter in de oksel van Philips Lighting aan de Mathildelaan; 134 huurappartementen; Follen & Reijx Vastgoed; Diederendix Architecten; bijzonderheden: al over de hellen in hoogte, dicht bij bestaande bouw.

Victoriatoren



» 72 meter in het Einmaalpleinwonder, achter het TAC-gebouw aan de Vonderweg; Follen & Reijx Vastgoed; Diederendix Architecten; nog in planfase; in gebied komen wellicht meer woontorengebouwen.

Lichthoven



» 60 meter naast Student Hotel aan Stationsplein; kantoren voor één nog onbekende partij, maar op het terrein verscheren ook woningen; AM RED en andere partij; architect onbekend.

Citywall



» Onbekende hoogte en aantal woningen op hoek Wal-Stadhuisplein-Begijnhof; GEVA Vastgoed; ontwikkelaar heeft gebouwen overgenomen van gemeente en particulier om ze om te bouwen tot woningen.

Nieuwe Eindhoven



» 70 meter op hoek Vestdijk/Raiffeisenstraat; 35 koopappartementen; Rehoma; Diederendix en Scherp Ontwerp; bijzonderheid: toren op pallen zodat er een pleintje ontstaat.

Havenhoofd Kanaal



» 70 meter tussen het NRE-kantoorgebouw (gemeente) en Picuskaade; veel meer is er niet bekend; gemeente heeft gesprekken gevoerd met projectontwikkelaar die onbekend wil blijven.

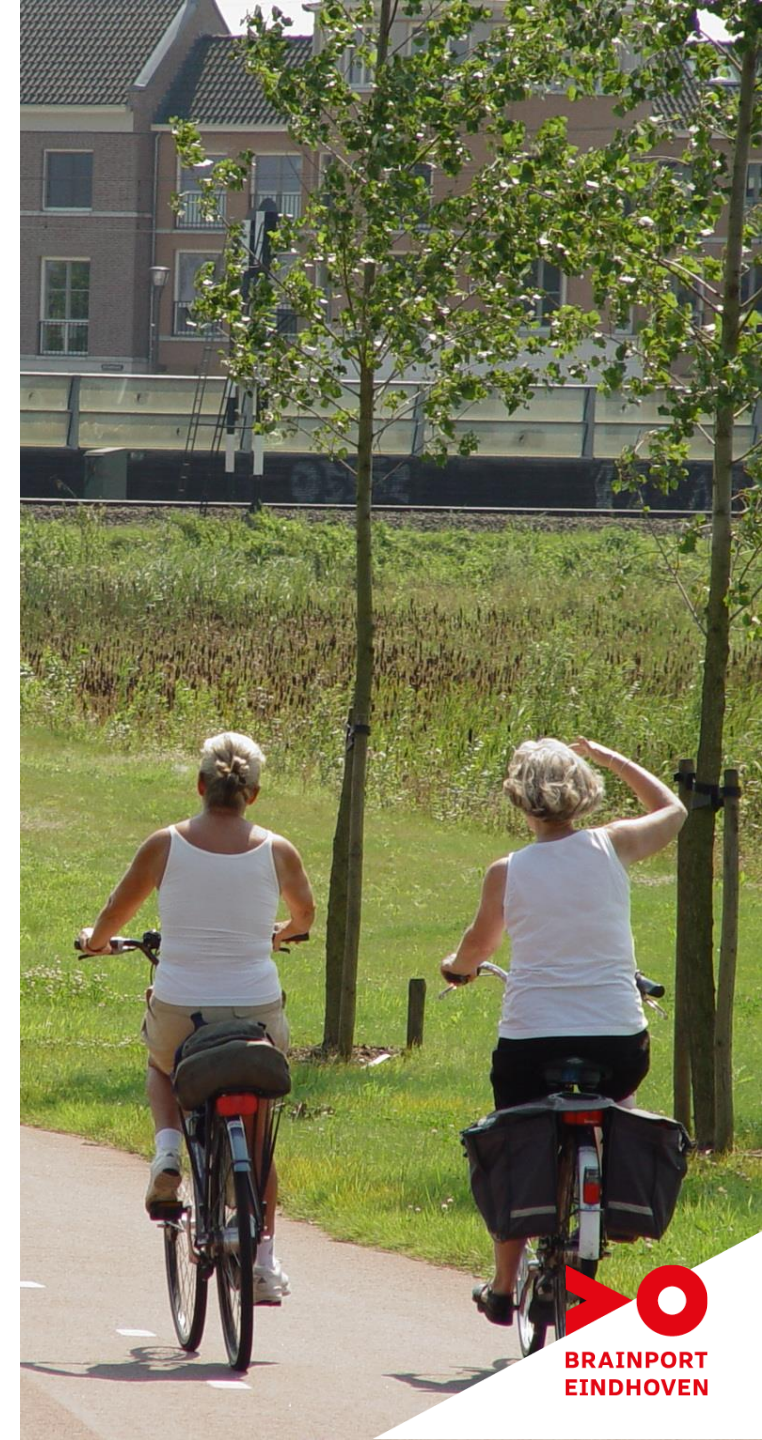
Meerzicht



» 70 meter, aan het water bij het centrum Meerijk van Meerhoven; 88 koopappartementen; opdrachtgevers MRP Development en Ten Brinke Cohort; diverse architecten; bouwwerkzaamheden al gestart.

Inzoomen op agglomeratiekracht binnen Brainport

- Fysiek én virtueel
- Fysiek én organisatorisch (triple helixecosysteem)
- Rood en groen
- Centrumgemeente én regio
- Clustering én spreiding
- Bereikbaarheid groot issue
- Nabijheid matters



www.brainporteindhoven.nl/actieagenda

Download de Actieagenda via onderstaande link:

<https://www.tweedekamer.nl/downloads/document?id=4060a296-236d-4e65-b042-5a1960fc7c85&title=Brainport%20Nationale%20Actieagenda.pdf>

