

- Bestaand oppervlaktewater
- Gepland oppervlaktewater
- Bestaande infiltratie via wadi
- Oppervlak reeds afgekoppeld
- Verbinding ondergronds
- Verbinding bovengronds
- Verbinding alternatieve route
- Verbinding toekomstige afkoppeling
- Bestaande verbinding

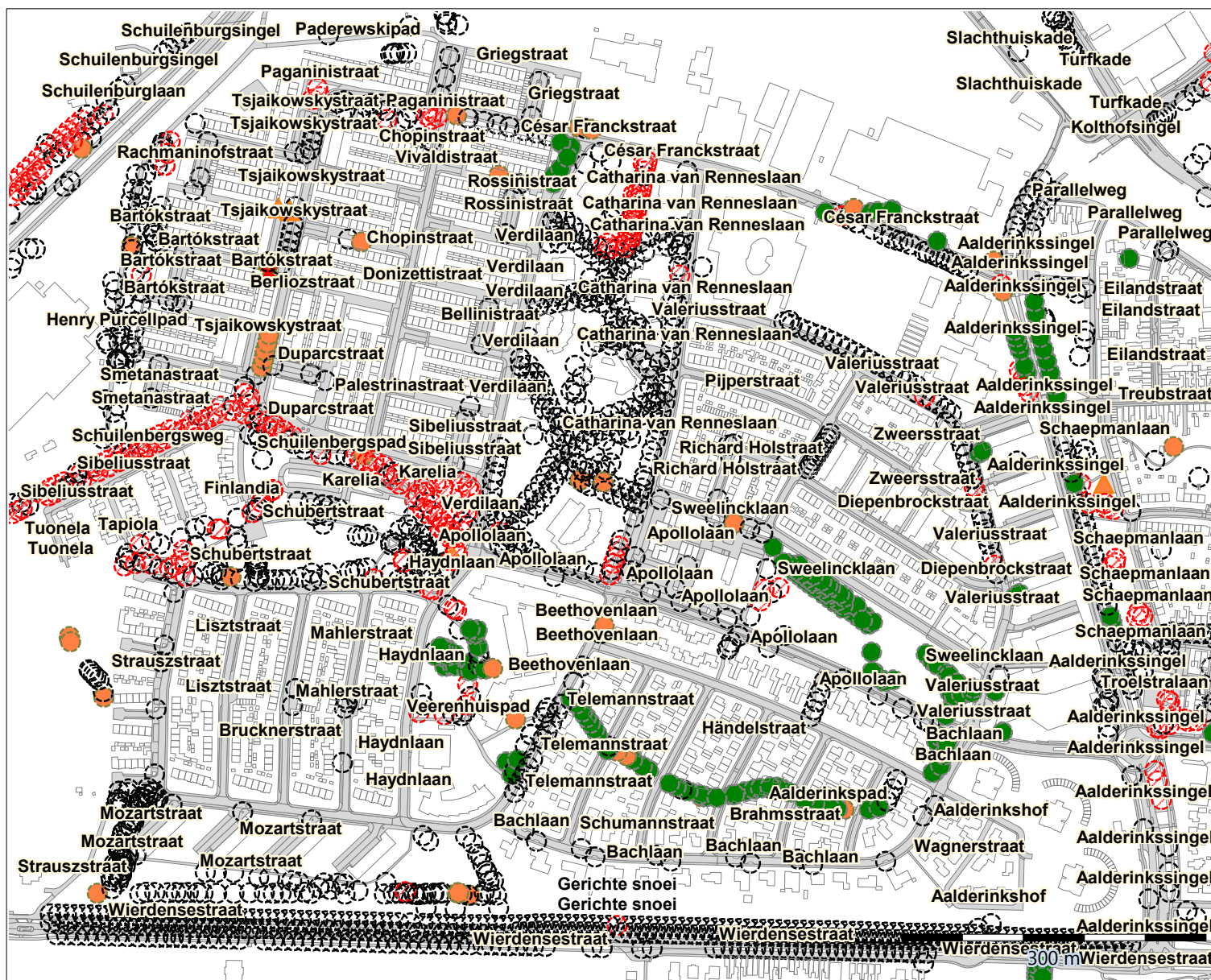
maten in meters tenzij anders vermeld
matenaal maten in millimeters
hoogtematen in meters t.o.v. n.a.p.

1	26-10-2011	Hernummering projecten	D. Bijkerk		
NR.	DATUM	WATZIGING	GEWISD	Per P.L.	Per Op.
Gemeente Almelo Afdeling Spasiebeheer Team Openbare Ruimte INGENIEURSBUREAU Project Waterhuishouding Alderinkshoek Onderdeel overzicht Bestandsnaam \\ING\WLS_Aald waterhuishouding alderinkshoek.dgn Modelnaam AD_Plotmodel Ontwerp totaaloverzicht Beveilig. - Projectleider V. Nikamp Getekend D. Bijkerk Status definitief Datum 8-7-2011 Complet. Wkvr. Tweedejaar Blad van Blad Schaal 1:2000 Formaat ISO A0 14 i-41029 1/1					



-  Plangrens
-  Buurtgrens
-  Bebouwing
-  Erf
-  Groen
-  Verharding
-  Water





Legenda

BAG_STD_PANDEN

Boom



verwijderen uit systeem



veiligheidssnoei es



kap essen P1



Snoei dood hout/veilighe



kappen 2017/2018



herplant_18



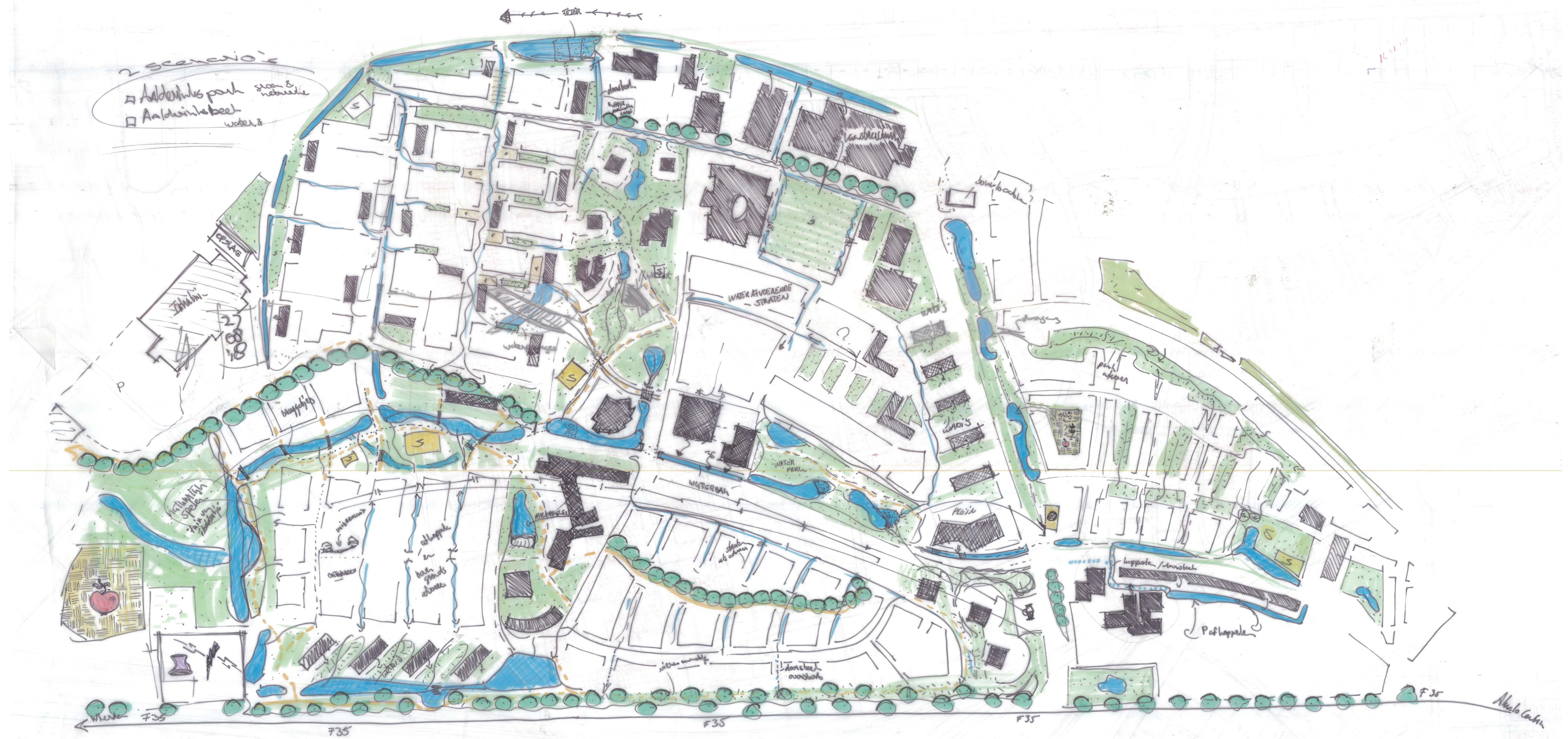
Monumentaal_bijzonder

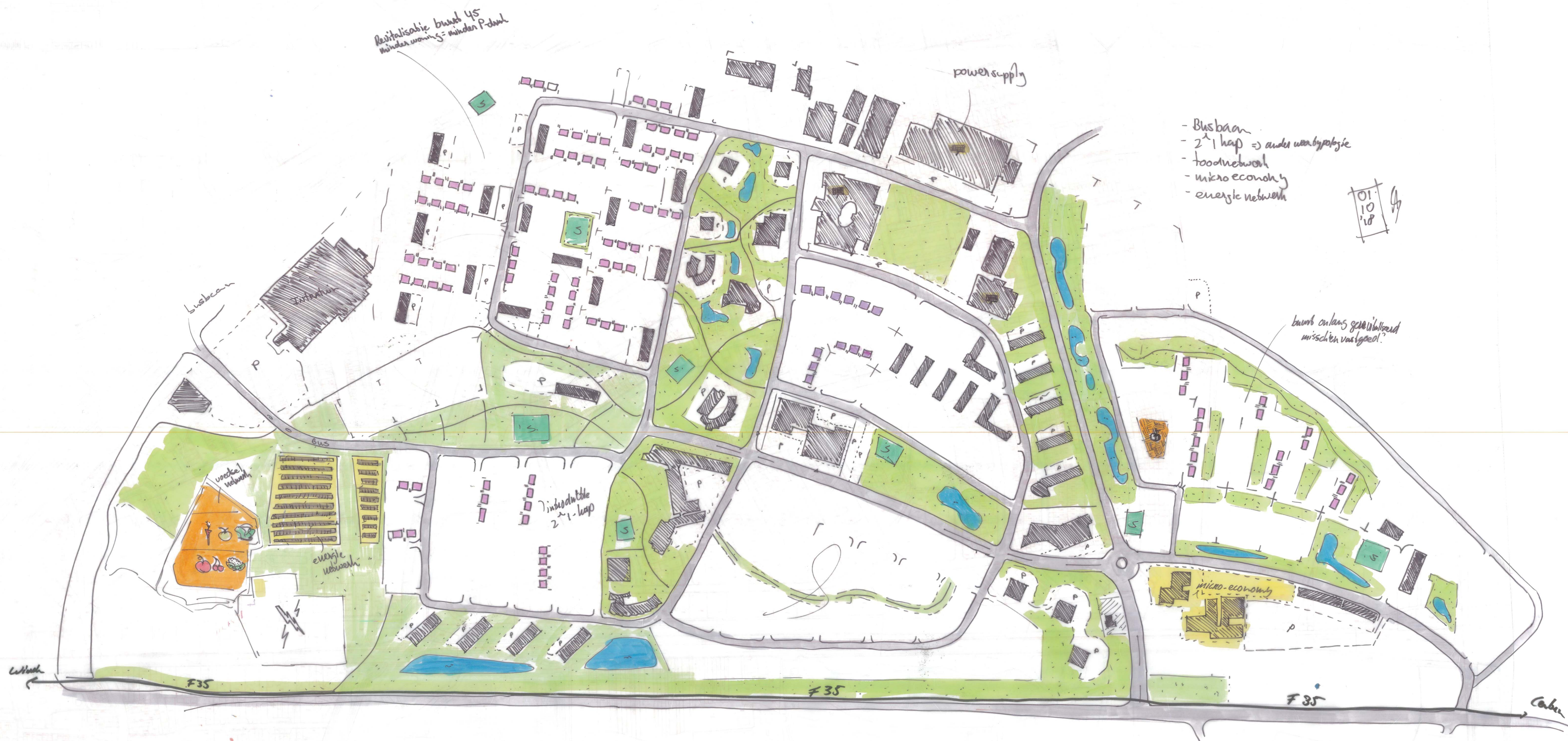


vervanging 2018_2023

Wegvakonderdeel







- Busbaan
- 2^e loop $\Rightarrow$ andere woonpatroon
- food network
- micro economy
- energie netwerk

buurt onlangs gerevitaliseerd
mischen voordeel?



KWALITEITEN
‘Mensen wonen hier graag’

GROEN

- Oude boom structuren
- Grote groen gebieden
- Heel veel groen tbv spelen/bewegen/gezondheid/ontmoeting
- Veel groene ruimte
- Veel water
- Parken
- Parkjes
- Twee mooie oude lanen
- Ruimtelijke kwaliteit
- Veel groen in de wijk
- Pareltjes in groen/water
- Grotere groen lobben
- Groene uitstraling
- Groen assenkruis
- Waterafvoer buiten plangebied

RUIMTE

- Duidelijke structuur
- Veel ruimte
- Ruim opgezet
- Geen doorgaand verkeer (Aaldrinkshoek)
- Weinig doorgaand verkeer (Kerkelander

DIVERSITEIT

- Multi-culti
- Culturele diversiteit tbv creatieve oploss
- Veel inwoners met tijd om bij te dragen
- Diversiteit

VOORZIENINGEN

- Aanwezigheid van alle voorzieningen
- alle voorzieningen in de wijk
- Wijkcentrum
- Redelijk zelfvoorzienende wijk
- Aanwezigheid van scholen
- Winkelcentrum
- Eniver (?)

PROBLEMEN
‘Veel verschillende opvattingen onder inwoners’

VERKEER

- Parkeren
- Parkeren in de Noord-west hoek
- Verkeer
- Busroute
- Verkeersstructuur
- Verkeersveiligheid
- Bereikbaarheid groen en recreatie geblokkeerd door verkeer
- Bereikbaarheid van spelen geblokkeerd door verkeer

TE STENIG

- Stenig
- Stenige buurten (noord-west)
- Veel verhard oppervlak
- Verstening van (voor)tuinen
- Risico op hittestress

WEINIG GROEN

- Weinig beleving openbare ruimte
- Te weinig speelvoorzieningen direct bij de woningen
- Weinig groen in bepaalde buurten

- Ontsluitingswegen lopen onder bij zware regenbui
- Overlast van water in Verdipark
- Veel verhardoppervlak watert af op riool
- Vuil water op straat bij situatie riooloverstort

ONDERHOUD

- Zwerfafval
- Handhaving

LAAG INKOMEN

- Problemen a.g.v. werkloosheid/lage inkomens
- Veel inwoners met weinig inkomen en weinig bedrijven met geld om bij te dragen aan project
- Onzeker toekomstige ontwikkelingen (demografie, vervoer, etc)

KANSEN
‘Verbinden’

ONTHARDING

- Meer bomen en groen
- Grasbetonklinkers
- Ontharden
- Meer gebruik van de buitenruimte

WATER

- Meer oppervlakte water maken
- Waterprobleem Verdipark oplossen
- Water onder vrijverval (vanaf Kerkelanden westwaards)

- Vitale infra klimaatrobuust maken
- Afkoppelen verharding
- Wadi's
- Natuurlijke oevers

VERBINDINGEN LEGGEN

- Fysieke en sociale doelen aan elkaar verbinden
- Kijken bij andere gemeenten
- Benutten van co-producties met burgers/bedrijven/wbo/waterschap
- Woning stichting met kennis van de wijk en bewoners

Duurzaamheid

Leefbaarheid

Duidelijke verkeersstructuur

KWALITEITEN, PROBLEMEN EN KANSEN

22 mei 2018, Almelo

KWALITEITEN

‘Mensen wonen hier graag’

GROEN

- Oude boom structuren
- Grote groen gebieden
- Heel veel groen tbv spelen/bewegen/gezondheid/ontmoeting
- Veel groene ruimte
- Veel water
- Parken
- Parkjes
- Twee mooie oude lanen
- Ruimtelijke kwaliteit
- Veel groen in de wijk
- Pareltjes in groen/water
- Grotere groen lobben
- Groene uitstraling
- Groen assenkruis

- Waterafvoer buiten plangebied

RUIMTE

- Duidelijke structuur
- Veel ruimte
- Ruim opgezet
- Geen doorgaand verkeer (Aalderinkshoek)
- Weinig doorgaand verkeer (Kerkelanden)

DIVERSITEIT

- Multi-culti
- Culturele diversiteit tbv creatieve oplossingen
- Veel inwoners met tijd om bij te dragen aan project ‘verduurzaming’
- Diversiteit

VOORZIENINGEN

- Aanwezigheid van alle voorzieningen
- alle voorzieningen in de wijk
- Wijkcentrum
- Redelijk zelfvoorzienende wijk
- Aanwezigheid van scholen
- Winkelcentrum
- Eniver (?)

PROBLEMEN

‘Veel verschillende opvattingen onder inwoners’

VERKEER

- Parkeren
- Parkeren in de Noord-west hoek
- Verkeer
- Busroute
- Verkeersstructuur
- Verkeersveiligheid
- Bereikbaarheid groen en recreatie geblokkeerd door verkeer
- Bereikbaarheid van spelen geblokkeerd door verkeer

TE STENIG

- Stenig
- Stenige buurten (noord-west)
- Veel verhard oppervlak
- Verstening van (voor)tuinen
- Risico op hittestress

WEINIG GROEN

- Weinig beleving openbare ruimte
- Te weinig speelvoorzieningen direct bij de woningen
- Weinig groen in bepaalde buurten

REGENWATER

- Ontsluitingswegen lopen onder bij zware regenbui
- Overlast van water in Verdipark
- Veel verhardoppervlak watert af op riool
- Vuil water op straat bij situatie riooloverstort

ONDERHOUD

- Zwerfafval
- Handhaving

LAAG INKOMEN

- Problemen a.g.v. werkloosheid/lage inkomens
- Veel inwoners met weinig inkomen en weinig bedrijven met geld om bij te dragen aan project
- Onzeker toekomstige ontwikkelingen (demografie, vervoer, etc)

KANSEN

‘Verbinden’

ONTHARDING

- Meer bomen en groen
- Grasbetonklinkers
- Ontharden
- Meer gebruik van de buitenruimte

WATER

- Meer oppervlakte water maken
- Waterprobleem Verdipark oplossen
- Water onder vrijval (vanaf Kerkelanden westwaards)
- Vitale infra klimaatrobuust maken
- Afkoppelen verharding
- Wadi's
- Natuurlijke oevers

VERBINDINGEN LEGGEN

- Fysieke en sociale doelen aan elkaar verbinden
- Kijken bij andere gemeenten
- Benutten van co-producties met burgers/bedrijven/wbo/waterschap
- Woning stichting met kennis van de wijk en bewoners

Duurzaamheid

Leefbaarheid

Duidelijke verkeersstructuur

