



Branchevereniging
Nederlandse
Architectenbureaus

Position Paper

Wet

Kwaliteitsborging



**ACTIEF SINDS 1842,
KONINKLIJK VANAF 1957**

De BNA ontstaat in 1919 uit een samenwerking tussen de Maatschappij tot Bevordering der Bouwkunst (1842) en de Bond van Nederlandse Architecten (1908). In 1990 sluiten ook de leden van de Nederlandse Architecten Vereniging zich aan, waarna de BNA in 2013 de enige branchevereniging van architecten in Nederland wordt. De BNA heeft H.K.H. prinses Beatrix als beschermvrouwe en draagt sinds 1957 het predicaat 'koninklijk'.

Datum 25 januari 2023
Betreft Position Paper Wet Kwaliteitsborging

Als Branchevereniging Nederlandse Architectenbureaus (BNA) ondersteunen wij de doelstellingen van de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb) om de bouwkwiteit van gebouwen te verbeteren. De Wkb kan echter alleen succesvol worden als de kennis en kunde van architecten wordt benut en de invoering en implementatie zorgvuldig plaats vindt.

Benut kennis en kunde van architecten voor succesvol bouwen onder de WKB, middels:

Een breder kwaliteitsbegrip

De BNA pleit voor een breed kwaliteitsbegrip, ook onder de Wkb. Een opdrachtgever verwacht kwaliteit en deze verwachting behelst meer dan minimale technische kwaliteit. Ruimtelijke kwaliteit behelst goed vakmanschap in de brede zin des woords, en gaat daarnaast over hoe de omgeving wordt beleefd, hoe mensen samenkomen, gezond zijn en blijven en hoe wordt omgegaan met onze (cultuur)geschiedenis. De maatlat voor ruimtelijke kwaliteit betreft geen minimum maar is meest optimale mix van verschillende kwaliteitsaspecten voor een unieke opdrachtgever, binnen gestelde randvoorwaarden. Een BNA-architect zal bouwkwiteit altijd laten samengaan met andere kwaliteiten van de gebouwde omgeving.

Het samenwerken aan kwaliteit

Onder de Wkb zijn de rollen van kwaliteitsborger en architect complementair. In een optimaal proces werken ze samen aan kwaliteit. De architect kan zorgdragen dat



verschillende kwaliteiten van een ontwerp in een borgingsplan worden opgenomen, dat vervolgens door de kwaliteitsborger wordt vastgesteld. Ook kan de Architect een deel van de borgingstaken van de borger overnemen. Dit draagt bij aan de efficiëntie van het borgingsproces.

Goed ontwerp levert goed werk.

Door een ontwerp gedegen en integraal te laten uitwerken door architect en adviseurs, worden kwaliteitsrisico's geminimaliseerd en de kosten voor de kwaliteitsborger laag gehouden. De besparing op faalkosten rechtvaardigt ruimschoots de investering in ontwerpkracht aan de voorkant.

Architecten ontwerpen uitvoeringsgericht en kunnen maximale meerwaarde realiseren wanneer zij gedurende het hele ontwerp-, bouw- en beheerproces betrokken blijven.

Ruimte voor unieke oplossingen en innovatie

Elk project vraagt om generieke, maar ook om unieke oplossingen. Dit kan bijvoorbeeld een detail zijn van hoogwaardige architectonische kwaliteit of een duurzame innovatie. De architect zal, in samenspraak met de orger zorgdragen voor innovatieve en unieke architectonische oplossingen die op een verantwoorde en vakkundige wijze gerealiseerd kunnen worden.

Een zorgvuldige invoering en implementatie van de nieuwe wet middels:

Tijdige aankondiging

Eventueel uitstel van de WKB dient echter tijdig, ten minste zes maanden van tevoren te worden aangekondigd, zodat onze leden zich voldoende kunnen voorbereiden en hier hun plannings, contracten en bedrijfsvoering tijdig op kunnen aanpassen.

Beschikbaarheid van kwaliteitsborgers en het vergroten van de rol van de architect De bouw is conjunctuurgevoelig. Er is geen garantie dat er te alle tijden voldoende kwaliteitsborgers beschikbaar zijn. Juist na een recessie, als de bouwproductie weer aantrekt zijn tekorten te verwachten. Huidige lokale regelingen waarbij architecten de kwaliteitsborging op zich nemen blijken succesvol en kunnen als voorbeeld dienen voor een werkwijze onder de Wkb waarbij kwaliteitsborgers worden ontlast.



Feilloze werking van de ICT-systemen

Uit eerdere testen, onder andere door BNA -eden, is gebleken dat het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) nog niet feilloos functioneert. De Wkb kan echt alleen dan worden ingevoerd als de bijbehorende ICT-systemen en interfaces foutloos werken voor alle ketenpartners en deze de bedrijfsprocessen van onze leden niet vertragen. Er dient een periode geboden te worden waarbij al onze leden kunnen oefenen met het volledig functionele en definitieve DSO. Gedurende een overgangsfase dient het mogelijk te zijn om projecten in gevolgklasse 1 niet alleen via het DSO, maar ook via het huidige Omgevingsloket online in te dienen.