



BNA BESTE GEBOUW VAN HET JAAR 2025 DE SPELREGELS

1 Deelname

- Deelname staat open voor alle bureaus die lid zijn van de BNA en alle andere binnen- en buitenlandse architectenbureaus. In het kader van deze prijs worden als architectenbureau beschouwd: alle bureaus die in hoofdzaak architectenwerkzaamheden verrichten en waarvan ten minste één van de bestuurders als architect staat ingeschreven bij het Nederlandse Bureau Architectenregister of een gelijkwaardige buitenlandse instelling.
- De voertaal van inzending is Nederlands.
- Alle gebouwen die tussen 1 januari en 31 december 2024 in Nederland **in gebruik** zijn genomen, kunnen meedingen naar de titel BNA Beste Gebouw van het Jaar;
- Onder gebouw worden in deze spelregels ook andere gerealiseerde bouwwerken verstaan, zoals bruggen.
- Haalbaarheidsstudies, stedenbouwkundige plannen, ontwerpstudies, interieuropdrachten en dergelijke kunnen niet worden ingezonden.
- Gebouwen die al in eerdere edities van de verkiezing BNA Beste Gebouw van het Jaar (deels) zijn ingezonden, zijn uitgesloten van deelname.
- Gebouwen kunnen maar één keer ingezonden worden, ook in het geval van meerdere verantwoordelijke ontwerpers.
- Per deelnemer mogen maximaal twee inzendingen worden ingestuurd.
- Door een of meer gebouwen in te zenden, aanvaardt de deelnemer deze spelregels en geeft hij aan het oordeel van de jury te zullen accepteren.
- Kosten deelname verkiezing BNA Beste Gebouw van het Jaar: BNA-leden betalen voor elke inzending 125 euro (excl. btw). Bij een samenwerkingsverband wordt de ledenprijs berekend als de meerderheid BNA-lid is. Niet BNA-leden betalen voor elke inzending 995 euro (excl. btw).

2 Inzending

- Deelname gebeurt op naam van het architectenbureau, niet op naam van de architect;
- Inlichten van de opdrachtgever en samenwerkingspartners **is verplicht** en behoort tot de taak van inzender, niet tot die van BNA;
- Deelnemers bepalen zelf in welke van de vier categorieën hun inzending het beste past. Een gebouw kan maar in één categorie meedoen. Bedenk goed in welke categorie jouw inzending het beste past. De jury behoudt het recht om vrijblijvend een project in een andere categorie te plaatsen. De inzender wordt hierover geïnformeerd.;
- Inschrijven en inzenden kan alleen via de website www.gebouwvanhetjaar.nl;
- Deelnemers plaatsen het gebouw dat ze willen laten meedingen zelf op de website www.gebouwvanhetjaar.nl op de daarop aangegeven wijze;
- De website bevat een afgesloten werkomgeving voor de deelnemers;
- Na inloggen kunnen beelden en teksten worden geplaatst, de presentatie kan worden bekeken en eventueel gewijzigd. Het plaatsen en wijzingen van inzendingen kan tot de inzendtermijn sluit. Hierna is dit niet meer mogelijk, stuur dus je inzending op tijd in.
- Een inzending is pas geldig als deze definitief is gemaakt in de inzendmodule van BNA Beste Gebouw van het Jaar op www.gebouwvanhetjaar.nl volgens onderstaande inzendcriteria. Deelnemers geven zelf aan wanneer de inzending definitief is.
- De inzending(en) ding(en) pas mee na betaling van de factuur of betaling via iDeal. De factuur wordt na het definitief maken van de inzending automatisch verstuurd. Je dient deze factuur in diezelfde week, uiterlijk **28 februari 2025**, te betalen.



Inzendtermijn

De inzendingen kunnen tot en met **26 februari 2024** tot 12.00 uur worden geplaatst op www.gebouwwanhetjaar.nl

Format inzending

De presentatie op de website bestaat voor elke inzending uit:

1. Een online **projectpagina** via de websitemodule met:
 - maximaal zeven foto's;
 - een inleiding;
 - een toelichting;
 - de projectgegevens en een colofon.
2. Een **pdf-presentatie** met tekeningen en ander beeldmateriaal, als aanvulling op de gegevens op de projectpagina.

Bij het plaatsen van de inzending wordt, zoals aangegeven, gevraagd naar een samenvattende *inleiding* die de essentie van de inzending weergeeft 350 tekens (ongeveer 50 woorden), een *toelichting* op het project (2500 tekens) en *toelichting* categorie (2500 tekens). De inleiding, toelichting van het project en categorie worden getoond op de projectpagina.

Specificaties inzending

Deelnemers vullen het formulier in op de website in de MijnBNA-omgeving (account vereist):

Ad 1: De online **projectpagina**:

1. Maximaal zeven foto's die samen een goede indruk geven van het ontwerp. Beelden worden aangeleverd in JPG of PNG met een formaat van circa 1920 pixels breed, en zijn 300 dpi (maximaal 2 MB per beeld).
Tip: liggende foto's geven het beste resultaat.
2. Geef elke foto de naam van het project eindigend met een nummer, oplopend van één tot zeven, waarbij foto met het nummer één de belangrijkste foto is. Tekeningen, doorsneden
e.d. horen niet bij de foto's, maar in het PDF, zie ad 2.
3. De foto met nummer één moet representatief zijn voor de inzending. Dat beeld wordt gebruikt voor publiciteit en de overzichtspagina's met alle inzendingen. Daarnaast moet op ten minste een van de beelden de omgeving /context te zien zijn waarin het project gesitueerd is. Op de site kan gecontroleerd worden of de beelden goed zichtbaar zijn in de verschillende formaten waarop ze op de site worden gepresenteerd aan de jury.
4. Voor een juiste inzending dienen diverse teksten geschreven te worden.
 1. Toelichting op samenwerking; een tekst van maximaal 500 tekens van opdrachtgever en architect over de kwaliteit van de samenwerking. Deze wordt niet openbaar, maar is zichtbaar voor de jury (max. 500 tekens).
 2. Inleiding van max. 350 tekens.
 3. Toelichting ontwerp, een Nederlandstalige tekst van maximaal 2500 tekens die uitlegt op welke wijze het gebouw voldoet aan architectonische basiscriteria.
 4. Toelichting categorie; een tekst van maximaal 2500 tekens over de maatschappelijke meerwaarde (de categorie van inzending) (zie punt 3 voor verdere toelichting over de criteria).



5. Projectgegevens zoals bezoekadres van het gebouw (met postcode); functie van het gebouw; bruto vloeroppervlak; bouwsom; bouwperiode; naam van de gebruiker; naam en adres van de opdrachtgever; datum van ingebruikname; naam en adres van het architectenbureau; naam (of namen) van de projectarchitect(en); overige projectteamleden; relevante adviseurs en aannemer; fotograaf. Het is aan de inschrijver om deze gegevens naar waarheid in te vullen.
De BNA is niet verantwoordelijk voor foutieve of onvolledige informatie.

En plaatsen daarnaast:

Ad 2: Eén **pdf-presentatie** op A4-formaat met meer gedetailleerde informatie over het gebouw:

- De pdf dient als aanvulling op de overige informatie op de projectpagina;
- Het document bevat tekeningen en ander beeldmateriaal, eventueel met een korte toelichting;
- De presentatie dient ten minste een representatieve plattegrond, doorsnede en situatietekening te bevatten;
- Het bestand is maximaal 2MB groot en er wordt een richtlijn gehanteerd van vier pagina's. Een vereiste is dat het document op scherm goed leesbaar moet zijn.
- De deelnemers wordt geadviseerd materiaal in kleur te gebruiken, de ervaring leert dat de jury hierdoor een betere indruk van het gebouw krijgt;
- Probeer daarnaast jargon zoveel mogelijk te vermijden en verschaft informatie over onder meer de locatie, de situering in de omgeving, aanzichten, het interieur, het materiaalgebruik en de kleuroepassing;

3 Jurering

Samenstelling jury

De jury bestaat uit Ingrid van Engelshoven (juryvoorzitter), Rick ten Doeschate (Civic Architects), Majorie Jans (Rijksvastgoedbedrijf), Karin Laglas (Voorzitter Raad van Commissarissen Brink) en Steven Delva (DELVA Landscape Architects / Urbanism).

De juryleden mogen niet belanghebbend zijn bij de inzendingen waarover zij oordelen. De juryleden zijn uitgesloten van deelname aan BNA Beste Gebouw van het Jaar 2025.

Prijzen en nominaties

Alle genomineerde projecten dingen mee naar de titel BNA Beste Gebouw van het Jaar. De Eervolle Vermelding kan deze prijs niet winnen. De jury kiest het winnende project. Daarnaast heeft de jury de mogelijkheid te kiezen voor een Eervolle Vermelding of aanmoedigingsprijs voor aanstormend talent. Het publiek kan stemmen op de genomineerde projecten, waarbij de winnaar van de Publieksprijs wordt bepaald door het project met de meeste stemmen.

Beoordelingscriteria

Het gebouw dat excelleert in duurzaamheid of circulariteit heeft bij de vakjury een streepje voor. Verder vindt de beoordeling plaats op basis van een aantal architectonische basiscriteria en verder enkele criteria ten aanzien van de maatschappelijke meerwaarde en de kwaliteit van de samenwerking.



Het zijn de volgende criteria:

Architectonische basiscriteria:

- interpretatie van de opgave;
- conceptuele kracht;
- consistente uitwerking van de gekozen uitgangspunten;
- stedenbouwkundige/landschappelijke inpassing;
- materialisatie;
- verhouding budget en gerealiseerde kwaliteit;

Criteria ten aanzien van de kwaliteit van de samenwerking:

- de tevredenheid van de opdrachtgever en architect over resultaat ten opzichte van gegeven opdracht, over proces, planning, budget en communicatie;

Criteria ten aanzien van de maatschappelijke, culturele en functionele impact van het gebouw, die per onderstaande inzendingcategorieën (in totaal vier) als volgt is verbijzonderd:

- Identiteit & Icoonwaarde: de wijze waarop het gebouw de identiteit van zijn bredere omgeving (stad of dorp) versterkt.
- Leefbaarheid & sociale cohesie: de wijze waarop het gebouw de leefbaarheid versterkt.
- Stimulerende omgevingen: de wijze waarop het gebouw bijdraagt aan de verbetering van de gehuisveste functie(s) zoals bijvoorbeeld verbeteren van de leerprestaties (onderwijs), aan genezing (zorg) of werkprestaties (kantoren).
- Particuliere woonbeleving: de wijze waarop een woning het woongenot van de bewoner verhoogt en ruimte biedt aan zijn persoonlijke woonwensen.

Vakjury let ook op toegankelijkheid

De jury zal ook kijken naar toegankelijkheid: gebouwen waar zowel mensen zonder als met een beperking niet alleen barrièrevrij kunnen binnengaan, maar waar de gebruiker, bewoner en bezoeker al die activiteiten kan doen waarvoor het gebouw is ontworpen.

Gaat het beste gebouw dus verder dan rolstoelvriendelijkheid, en is het een toegankelijk gebouw dat bijvoorbeeld ook nadrukkelijk rekening houdt met behoeften van bijvoorbeeld minder mobiele senioren en slechtzienden die een steeds groter aandeel in onze bevolking vormen, vermeld dit dan als alinea in het invulveld 'Toelichting ontwerp'.

Zie de website <https://bna.nl/gebouw-van-het-jaar/de-categorieen> voor verdere toelichting op de categorieën.



4 Prijzen

Aantal prijzen

Er is een Jurywinnaar, Eervolle Vermelding of een aanmoedigingsprijs voor aanstormend talent en een Publieksprijs. Daarnaast ontvangen de winnaars én hun opdrachtgevers een trofee.

Naamgeving prijzen

De prijs draagt de naam BNA Beste Gebouw van het Jaar 2025.

Juryprijs

De jury bekroont één van de nominaties tot BNA Beste Gebouw van het Jaar 2025. Het BNA Beste Gebouw van het Jaar 2025 ontvangt een digitaal vignet. Het winnende architectenbureau en opdrachtgever kunnen het vignet gebruiken in hun communicatie. Behalve voor de winnaar is het niet toegestaan om hét Beste Gebouw van het Jaar logo zonder toestemming te gebruiken in de communicatie.

Publieksprijs

Naast de juryprijs is er een publieksprijs. De winnaar is het project met de meeste stemmen van het publiek. Het publiek kan kiezen uit de gebouwen die door de jury genomineerd zijn. Stemmen voor de publieksprijs kan van tot en met 14 mei 2025. De winnaar van de publieksprijs ontvangt een trofee.

Indien het vermoeden bestaat van (elektronische) fraude, handelen in strijd met deze voorwaarden of anderszins oneerlijke wijze beïnvloeding van de uitslag van de Verkiezing, zulks ter beoordeling van de organisatie, dan is de organisatie gerechtigd om deze stemmen te verwijderen. In dat geval zullen de betreffende stemmen niet meetellen voor de uitslag van de verkiezing. Stem eerlijk en met mate. De BNA behoudt zich het recht voor om bij een vermoeden van onregelmatigheden de publieksprijs niet uit te reiken.

Prijsuitreiking

Deelnemers en hun opdrachtgevers ontvangen een uitnodiging voor de prijsuitreiking. Hierop staan locatie, tijdstip en nadere informatie over de prijsuitreiking. Voorafgaand aan de prijsuitreiking worden de nominaties bekendgemaakt. De inzenders van de genomineerde gebouwen worden hiervan als eerste op de hoogte gesteld. Er wordt verwacht dat de inzenders de opdrachtgevers op de hoogte stellen van de nominatie en hen uitnodigen voor de prijsuitreiking. De prijs wordt immers aan architectenbureau én opdrachtgever uitgereikt.

5 Publiciteit

De prijswinnende en de genomineerde gebouwen en alle overige inzendingen worden gepubliceerd in het BNA Architecten Jaarboek 2025-2026, dat onder opdrachtgevers wordt verspreid. Daarnaast draagt de BNA zorg voor publiciteit via de gebruikelijke perskanalen, en eigen communicatiemiddelen van de BNA en die van de mediapartners. Alle inzendingen blijven ten minste 1 jaar op de website en zijn voor iedereen toegankelijk. Winnaars, genomineerden en eervolle vermeldingen worden opgenomen in het archief.

Deelname geeft de BNA recht op publicatie van de ingezonden projecten met vermelding van het architectenbureau en opdrachtgever.

Met het bevestigen van de inschrijving geef je de BNA toestemming de geplaatste beelden en teksten kosteloos te gebruiken voor publiciteitsdoeleinden van de BNA.



6 Geschillen

In gevallen waarin deze spelregels niet voorzien beslist de BNA-directie.

De inzender is verantwoordelijk voor de inhoud van de ingezonden projectdocumentatie. De BNA aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor de inhoud en kan daarop niet worden aangesproken.

Eventuele meningsverschillen over de inhoud van de documentatie moeten door de inzender zelf worden opgelost met degene die zich door de inzending benadeeld voelt.