

Agaathhof, Groningen

In hartje Groningen zijn 17 moderne stadswoningen rondom een groen gemeenschappelijk hofje gerealiseerd. Het project is geïnspireerd op de in Groningen bekende hofjes.



Situatie



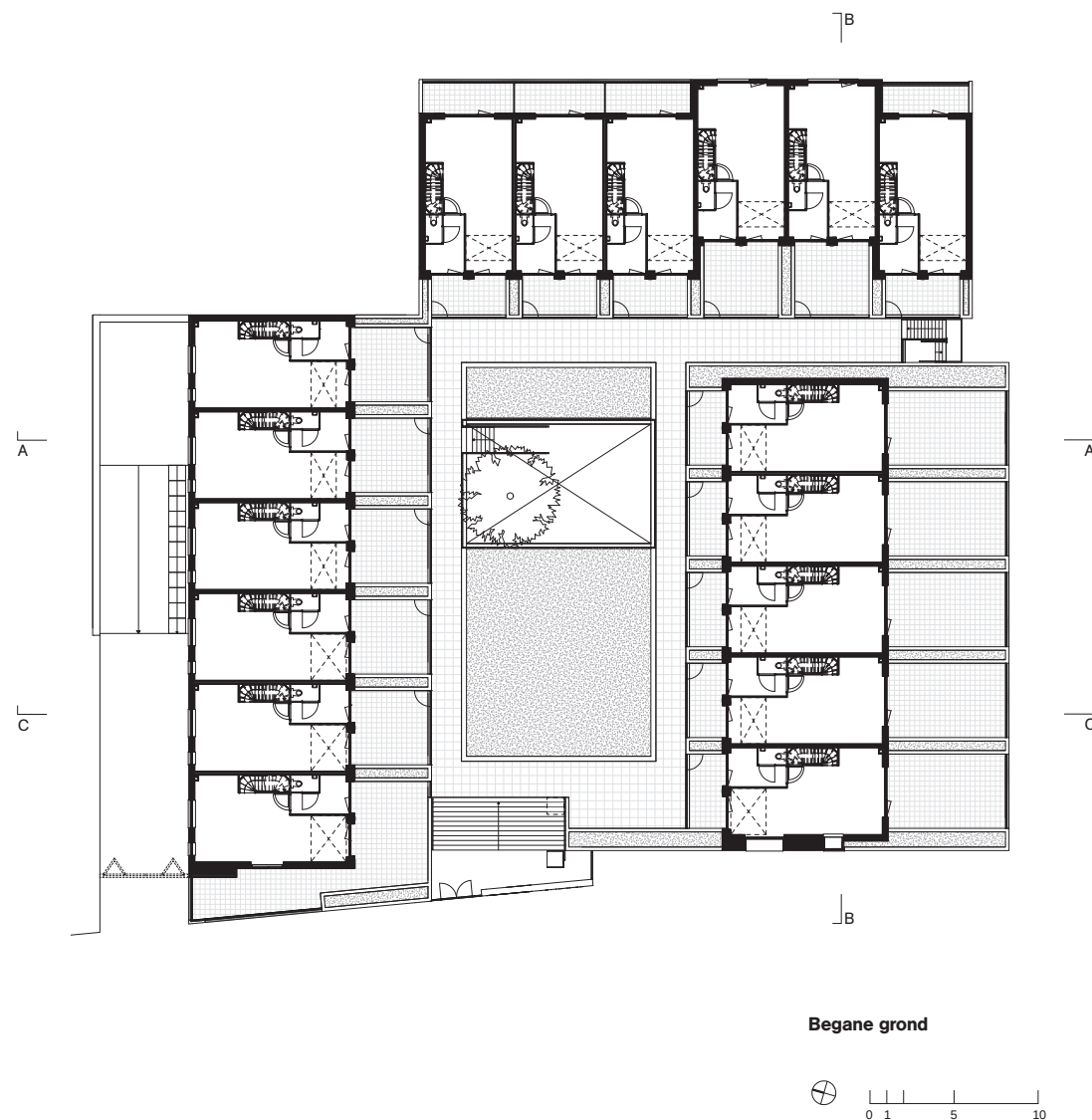
Straatgevel

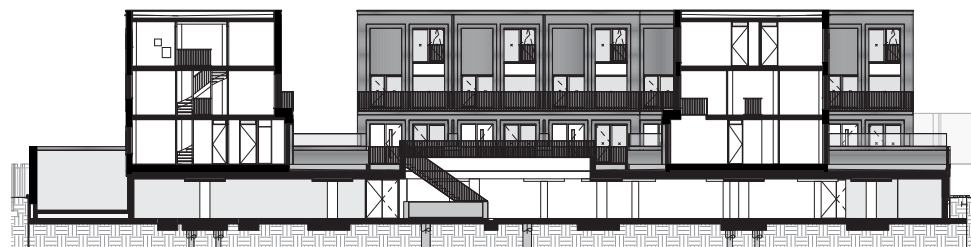


Bij de Agaathhof zijn de woningen en het hof 1,5 meter boven straatniveau opgetild, waardoor er ruimte is ontstaan voor een parkeergarage, een fietsenstalling en de bergingen. De woningen zijn verdeeld in drie verschillende bouwblokken die samen een intiem hof vormen rondom een daktuin. De twee kopwoningen bepalen het gevelaanzicht vanaf de Lutkenieuwstraat. Ze hebben een extra verdieping met een kap en accentueren het hof. Door het gebruik van een karakteristieke rode baksteen in de gevels, in verschillende metselverbanden en verdiept liggende vlakken, in combinatie met grote raampartijen die het licht op een aangename wijze in het huis brengen wordt het project zorgvuldig in de bestaande context ingebed.

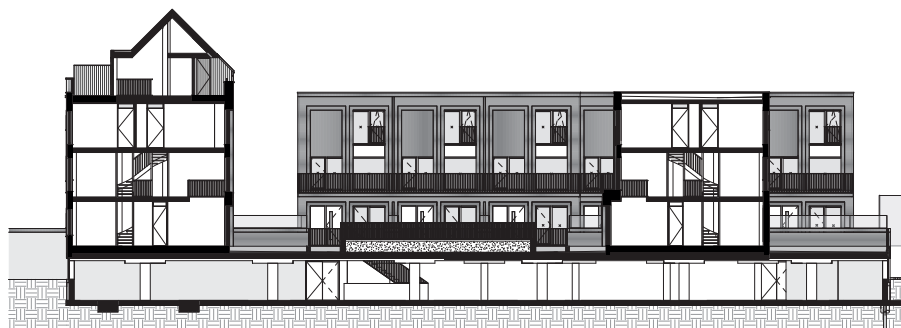


Inpassing in de buurt





Doorsnede AA



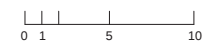
Doorsnede BB



Gemeenschappelijk hofje boven de parkeergarage



Doorsnede CC





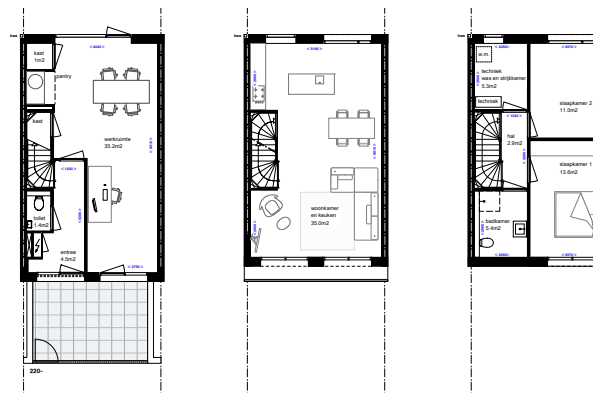
Het ontwerp voor het nieuwe hof is geïnspireerd op de hofjes waarin vanaf de middeleeuwen liefdadigheidsinstellingen voor armen, zieken etc. waren gevestigd. Deze werden in Groningen gasthuizen genoemd. Dergelijke besloten hofjes werden gekenmerkt door een tuin en binnenplaats met eigen sfeer: een oase van rust in de drukke binnenstad.



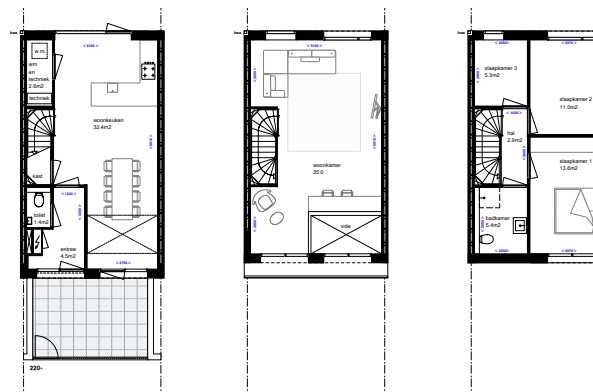
Metselwerk sluit aan bij de historische omgeving



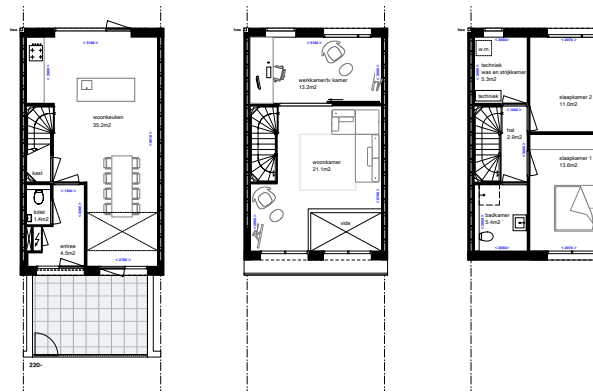
De kaatsbaan (kaart uit 1634)



Type A1
Werkruimte op begane
grond met eigen entree



Type A2
Extra slaapkamer,
Techniek en WM op
begane grond



Type A3
Werk/Studeer/TV-kamer
op verdieping

Begane grond

Eerste verdieping

Tweede verdieping

Flexibele indeling