

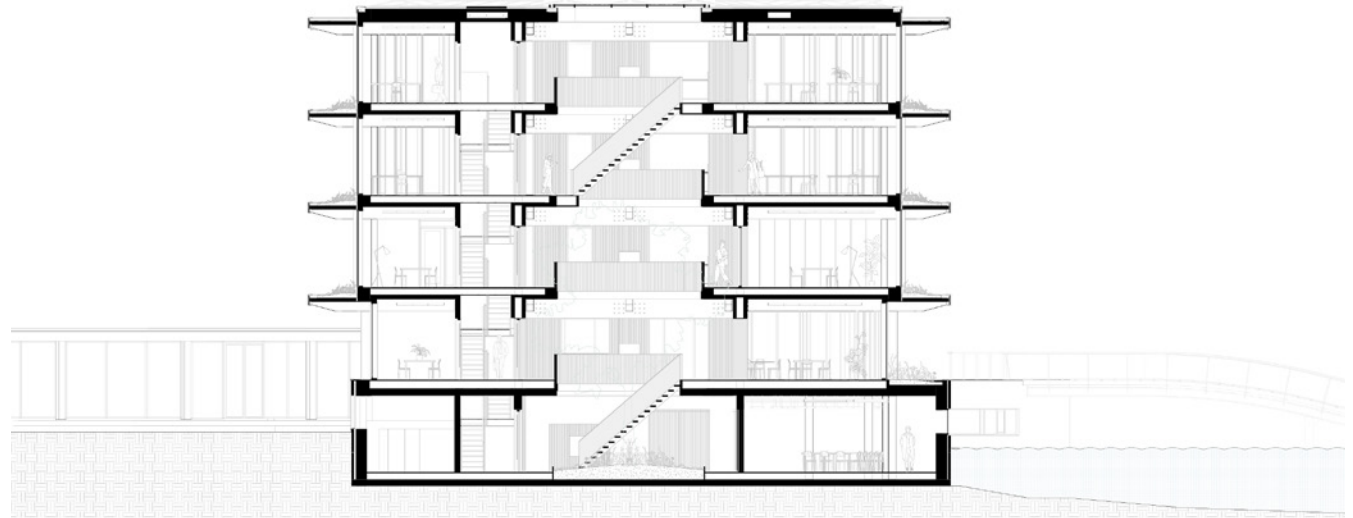
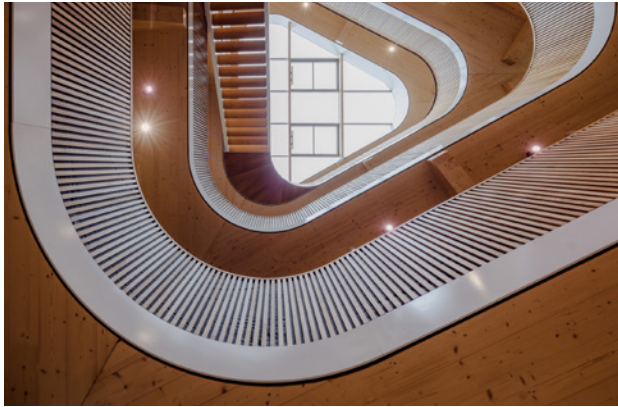
PAREL IN DE POLDER



ADRES	't Vaartland 8-10, Stolwijk
OPDRACHTGEVER	De Vries en Verburg
PARTNERS	De Vries Konstruktieburo Deerns DERIX KlimaatSERVICE Holland Van den Pol Elektrotechniek Sprank Bosch Slabbers
OPGELEVERD	2025
SCORES	BREEAM Outstanding, WELL V2 Platinum, WLC <185kg CO2/m2 BVO MPG €0,406 /m2 BVO/jaar

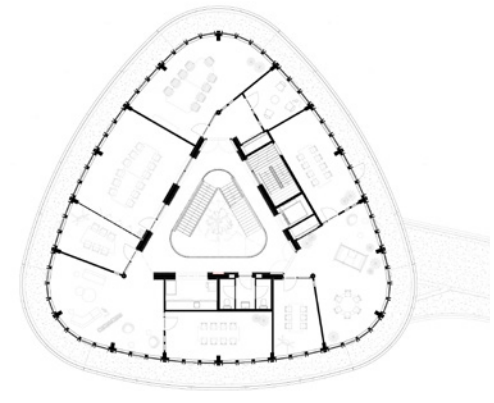
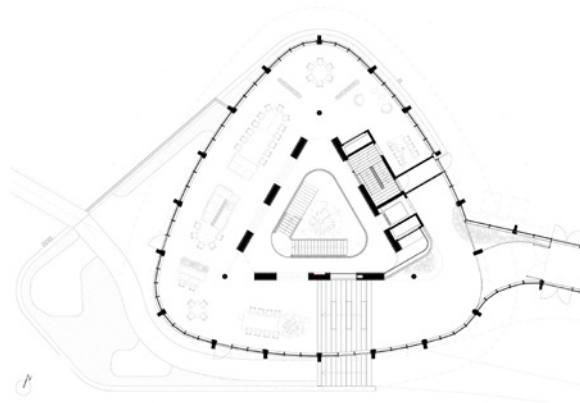


kolpa



RUIMTE VOOR ONTMOETING

Het centrale atrium verbindt alle lagen van het gebouw, brengt daglicht naar binnen en stimuleert spontane ontmoetingen. Een werkcafé, daktuin, workshopruimtes en vergaderplekken in verschillende groottes maken het gebouw geschikt voor uiteenlopende vormen van werk en samenwerking.



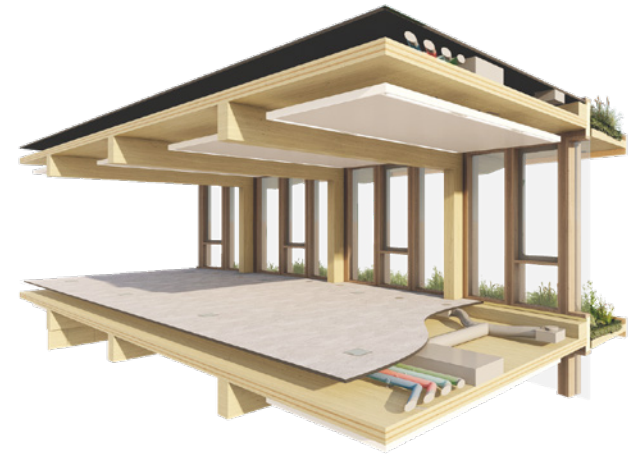


VOELBAAR HOUTEN GEBOUW

Het modulaire en demontabele houten casco — inclusief de stabiliteitskern — is door het hele gebouw ervaarbaar. Installaties zijn weggewerkt onder de vloer, zodat het houten plafond zichtbaar blijft. De open structuur maakt het gebouw flexibel en toekomstbestendig.

CIRCULAIR TOT IN DE DETAILS

De alzijdige vliesgevel van gevingerlast Nederlands eikenhout is volledig losmaakbaar en herbruikbaar. In alle onderdelen is ingezet op hergebruikte en biobased materialen. Regen- en afvalwater wordt via een helofytenfilter gefilterd en hergebruikt.



VERBONDEN MET HET LANDSCHAP

De begroeide luifels houden de zomerzon buiten en laten de winterzon binnen, en markeren de overgang tussen gebouw en polder. Panoramische uitzichten bieden op elke verdieping een ander perspectief. Een brug verbindt het gebouw fysiek met de mee-ontworpen poldertuin, ingericht op biodiversiteit en seizoensebeleving.



KOPLOPER IN DUURZAAMHEID

Het resultaat van zorgvuldige, integrale ontwerpafwegingen en intensieve samenwerking: BREEAM Outstanding, WELL Platinum en een Whole Life Carbon-score onder de 185 kg CO₂-eq/m² BVO. Niet als doel op zich, maar als inspirerend bewijs dat ambitie en vakmanschap samengaan.

